

ROMANIA  
JUDETUL NEAMT  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHINDAOANI

HOTARARE

Nr. ....6..... din ....25.01.2012.....

privind organizarea pasunatului , pe pasunea comunala apartinand domeniului privat al Comunei Ghindaoani

Consiliul Local al Comunei Ghindaoani , Judetul Neamt ;

Analizand referatul viceprimarului Comunei Ghindaoani privind organizarea pasunatului pe pasunea apartinand domeniului privat al Comunei Ghindaoani ;

Avand in vedere :

- O.U.G. 125 / 2006 pentru aprobarea schemelor de plăți directe și plăți naționale directe complementare , care se acordă în agricultură începând cu anul 2007, și pentru modificarea art. 2 din Legea nr. 36/1991 privind societățile agricole și alte forme de asociere în agricultură ;

- Ordinul 246 / 2008 privind stabilirea modului de implementare , a condițiilor specifice și a criteriilor de eligibilitate pentru aplicarea schemelor de plăți directe și plăți naționale directe complementare în sectorul vegetal , pentru acordarea sprijinului aferent măsurilor de agromediu și zone defavorizate ;

- O. 226 / 235 din 2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pășiștilor la nivel național , pe termen mediu și lung ;

- Legea 214 / 2011 pentru organizarea , administrarea și exploatarea pășiștilor ;

Tinand seama de prevederile art. 36 alin. (2) , lit. c) din legea administratiei publice locale nr. 215 / 2001 ;

Luand act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ;

In temeiul art. 45 din legea administratiei publice locale nr. 215 / 2001 , republicata ,

HOTARASTE :

Art. 1 – Se aproba concesionarea pe termen de 10 ani catre Asociatiile crescatorilor de animale , fermieri , care organizeaza pasunatul la bovine , la ovine , la caprine pe pasunea comunala din Comuna Ghindaoani , si anume pasunea Valea Mare – 136 ha , pasunea Dumbrava – 60 ha , pasunea Petrica - 50 ha , la o redeventa minima de 25 euro / ha / an , platibila in lei , la cursul zilei platii .

Art. 2 – Se aproba contractul de concesiune si procesul verbal de predare a suprafetei de pasunat , conform anexelor 1 si 2 , care fac parte componenta din prezenta hotarare .

Art. 3 – Se aproba comisia de predare a suprafetei concesionate de pasune in urmatoarea componenta :

Manea Gheorghe – viceprimar ;

Amarinii Petru – referent urbanism ;

Cracaoanu Ana – referent agricol ;

Aancutei Dumitru – consilier local ;

Avarvarei Dumitru – consilier local .

Art. 4 – Secretarul Comunei Ghindaoani asigura transparenta si va comunica autoritatilor si persoanelor interesate prezenta hotarare .

PRESEDINTE DE SEDINTA ,



Contrasemneaza pentru legalitate  
SECRETAR  
ARISTIDE MIRON

## Contract de concesiune a suprafetei de pasunat

### I. Partile contractante :

Primaria Comunei Ghindaoani , reprezentata prin Iuliu Savin – primar , Manea Gheorghe – viceprimar si Miron Aristide – secretar , pe de o parte , in calitate de concedent si ..... , pe de alta parte , in calitate de concesionar ;

### II. Termen :

Se concesiuneaza suprafata de pasunat din pasunea comunala Ghindaoani pentru perioada de 10 ani , incepand cu semnarea prezentului contract de concesiune ;

### III. Obiect , Pret :

1. Se concesiuneaza suprafata de ..... ha de pasune apartinand domeniului privat al Comunei Ghindaoani care este situata in punctul ..... , pasune delimitata astfel :

- la nord .....
- la sud .....
- la est .....
- la vest .....

2. Redevanta este de 25 euro / ha / an .

### IV. Obligatiile concesionarului :

1. Sa achite la casieria Primariei Ghindaoani pentru primul an al concesiunii redevanta aferenta suprafetei de pasune cu valoarea de 25 euro / ha / an , platibila in lei , la cursul zilei platii , jumatate la incheierea contractului de concesiune , iar jumatate pana la data de 01.07.2012 ;
2. Sa achite la casieria Primariei Ghindaoani pentru anii urmasori ai concesiunii redevanta aferenta suprafetei de pasune cu valoarea de 25 euro / ha / an , platibila in lei , la cursul zilei platii , jumatate pana la data de 15 aprilie , iar jumatate pana la data de 31 iulie al anului respectiv ;
3. Sa primeasca la pasunat si bovinele sau ovinele celorlalti crescatori de animale care doresc sa le dea la pasunat pe aceasta suprafata contra- cost , de comun acord ;
4. Sa organizeze lucrari de curatire a pasunii , imprastiat musuroaie , taiat lastari si arbusti , curatat de spini si alte buruieni daunatoare imprastiere de ingrasaminte chimice , etc ;
5. Sa participe la toate actiunile sanitar – veterinare necesare cu intregul efectiv de animale de pe pasune ;

6. Sa exploateze si sa intretina instalatiile de adapat ( fantani , adaptatori , etc,) si sa asigure pe timp de seceta iazurile necesare adaparii animalelor la paraie ;

7. Sa-si asigure paza pasunii pe care o are concesionata dupa ce a primit-o de la conducerea Comunei ;

8. Sa faca investitii din sumele ramase din incasari de la crescatorii de animale si din subventiile de la stat pentru a imbunatati suprafetele de pasune concesionate , astfel :

- aprovizionarea de ingrasaminte chimice ;

- lucrari de curatare si igienizare a suprafetelor de pasune concesionate ;

- lucrari de balastare a drumurilor , curatare podetelor de la intrarea in pasune ;

- lucrari de combatere a eroziunii solului .

9. Sa nu dea alta destinatie suprafetei de pasunat si sa nu construiasca cladiri nedemontabile pe terenul concesionat .

10. Sa respecte programul de pasunat , intocmit de concesionar conform cap. IV , pct. 8 din Ordinul 226/235 din 2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național , pe termen mediu și lung ;

#### V. Obligatiile Primariei Comunei Ghindaoani

1. Comisia formata la nivelul Comunei Ghindaoani preda suprafata concesionata catre concesionar , care a achitat prima parte a redeventei .

2. Preda in baza unui proces - verbal instalatiile de adapat a animalelor , in buna stare de functionare ;

3. Verifica periodic daca se duc la indeplinire obligatiile celor care au concesionat suprafetele de pasune .

#### VI. Dispozitii finale

1. Abaterile concesionarului de la prezentul contract vor duce la sanctionarea acestuia cu amenda de la 100 lei la 2 000 lei precum si pierderea dreptului de concesiune pe pasunea comunala ;

2. Contractul de concesionare poate fi reziliat in urmatoarele conditii :

a) neachitarea catre Primarie a redeventei prevazute in contract la termenul stabilit ;

b) nerespectarea programului de intretinere a pasunii ;

c) folosirea pasunii concesionate de catre concesionar in alte scopuri decat cele prevazute in contract ;

d) neplata impozitului pe terenul concesionat , conform Codului Fiscal ;

d) pentru cauza de boala sau alte motive bine intemeiate concesionarul nu isi mai poate indeplini atributiile .

Primaria Comunei Ghindaoani :

Iuliu Savin - Primar .....

Manea Gheorghe - Viceprimar .....

Miron Aristide – Secretar.....

Concesionar :

.....

### Proces verbal de predare a suprafetei de pasunat si obligatiile concesionarului

Primaria Comunei Ghindaoani , reprezentata prin Manea Gheorghe – viceprimar  
Amarinii Petru – referent urbanism , Cracaoanu Ana – referent agricol , Aancutei Dumitru –  
consilier local , Avarvarei Dumitru – consilier local , in calitate de concedent , am predat  
astazi ..... , d-lui ..... , in  
calitate de concesionar , suprafata de .....ha pasune, aflata in administratia  
Consiliului Local Ghindaoani , care este situata in punctul ..... si  
delimitata astfel:

La Nord.....  
La Sud.....  
La Est.....  
La Vest.....

Concesionarul va respecta urmatoarele:

- Va solicita de la crescatorii de bovine , ovine sau caprine numai taxa de pascut pentru bovine , ovine sau caprine .
- Sa nu primeasca bovine , ovine sau caprine din alte localitati fara acordul Consiliului Local si conducerii Primariei;
- Pasunatul se va efectua numai pe suprafete luate in primire ; este interzis a se pasuna pe terenul altor concesionari sau a proprietarilor particulari;
- Vor imprastia balegarul, ingrasamantul natural, pe suprafetele luate in primire si se va muta coserul periodic;
- Concesionarii vor curata suprafata de pasune luata in primire; vor face toate lucrarile ce se impun conform programului propus ;
- Cei care nu vor curata pasunile vor pierde dreptul de concesiune in anul urmator;
- Sa determine cetatenii detinatori de animale sa participe la toate actiunile sanitar-veterinar conform legilor in vigoare;
- Sa exploateze si a intretina instalatiile de adapat ( fantani, izvoare, uluce) si sa asigure pe timp de seceta izvoarele necesare adaparii animalelor;
- Paza pasunii sa se efectueze de catre concesionarii suprafetelor;
- Sa nu incarce numarul de animale la hectar ; se vor face verificari periodice de catre comisia Consiliului Local .

Abaterile concesionarului de la prezentul proces verbal vor duce la sanctionarea acestuia cu amenda de la 100 Ron la 2000 Ron si pierderea dreptului de concesiune .

Incheiat in doua exemplare din care unul la Concesionar si unul la Primarie .

Din partea Primariei Comunei Ghindaoani :

Manea Gheorghe – viceprimar .....  
Amarinii Petru – referent urbanism .....  
Cracaoanu Ana – referent agricol .....  
Aancutei Dumitru – consilier local .....  
Avarvarei Dumitru – consilier local .....

Concesionar

.....