

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHINDAOANI

HOTARARE

Nr.54..... din28.11.2013.....

privind aprobarea Contractului privind serviciile de intretinere iluminat public
de la nivelul Comunei Ghindaoani

Consiliul Local al Comunei Ghindaoani, Judetul Neamt ;

Avand in vedere prevederile legii 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități
publice , ale legii nr. 230/2006 a serviciului de iluminat public ; prevederile art. 36 ,
din legea administratiei publice locale nr. 215 / 2001 ;

Vazand Nota de fundamentare a primarului Comunei Ghindaoani in care se
mentioneaza necesitatea incheierii unei noi forme de contract de intretinere a
sistemului de iluminat public de la nivelul Comunei Ghindaoani ;

Tinand seama de Raportul de specialitate nr. 3119 din 20.11.2013 al
secretarului Comunei Ghindaoani ;

Luand act de avizul comisiei de specialitate ;

In temeiul art. 45 , din legea nr. 215 / 2001 a administratiei publice locale ,
republicata ,

HOTARASTE :

Art. 1 – Se aprobă forma de contract privind serviciile de intretinere iluminat
public de la nivelul Comunei Ghindaoani , conform anexei , care face parte
integranta din prezenta hotarare .

Art. 2 – Orice prevederi contrare se abroga .

Art. 3 – Secretarul Comunei Ghindaoani va comunica autoritatilor si
persoanelor interesate prezenta hotarare .

PRESEDINTE DE SEDINTA ,



Contrasemneaza pentru legalitate
SECRETAR
ARISTIDE MIRON

COMUNA.....
 Nr...../.....2013

SC PENTA SRL
 Nr...../.....2013

Contract de servicii

1. În temeiul Legii nr.51/2006 privind serviciile comunitare de utilitati publice, republicata, ale Legii nr.230/2006 a serviciului de iluminat public, cu modificarile si completarile ulterioare, ale Ordonanței de Urgenta nr. 34/2006, cu modificarile si completarile ulterioare, s-a incheiat prezentul contract de prestare de servicii,

intre:

COMUNAcu sediul.....in Comuna
jud. Neamt tel:....., fax :, CUI, cont nr. :
 deschis la Trezoreria.....,legal
 reprezentata de dl.....in functia de Primar denumita in continuare
 ACHIZITOR.

Si

S.C. PENTA S.R.L., cu sediul in Piatra Neamt, B-dul Dacia nr.18, A3/4, inregistrata la registrul comertului sub nr. J27/632/1997, C.U.I.: RO9979647, capital social :45.000 lei, tel : 0233/223103, fax:0233/223304, legal reprezentata de Ing. Cristian Cojocaru - Director General denumita in continuare PRESTATOR.

2. Definitii

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. servicii - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- e. produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătura cu serviciile prestate conform contractului;
- f. forta majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibila executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revoluții, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva, ci enunțiativa. Nu este considerat forta majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.
- h. Intretinere - ansamblul de operatii de volum redus, executate periodic sau neprogramat in activitatea de exploatare, avand drept scop mentinerea in stare tehnica corespunzatoare a diferitelor subansambluri ale instalatiilor; ansamblul activităților de mentinere în funcțiune a sistemului de iluminat public la parametrii luminotehnici normați, care se realizează atât cu înlocuirea de componente, cât și fără înlocuirea acestora;

3. Interpretare

3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze Obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 – Obiectul contractului îl constituie realizarea de către PRESTATOR de activități de întreținere a **Sistemului de Iluminat Public Stradal** (ansamblul format din puncte de aprindere, cutii de distribuție, cutii de trecere, linii electrice de joasă tensiune subterane sau aeriene, fundații , elemente de susținere a liniilor, instalații de legare la pământ, console, corpuri de iluminat, accesorii conductoare, izolatoare, cleme, armature, echipamente de comandă, automatizare și măsurare utilizate pentru iluminatul public- legea 230 / 07.06.2006 art.2, alineat.2), așa cum sunt ele definite la art.2.1.lit.h) și în regulamentul cadru aprobat prin HCL nr.....:

Tip revizie periodică planificată :

- cu o revizie generală la întreg sistemul de iluminat public
- prima solicitare de avarie este gratuită (manopera aferentă, exclusiv materiale) în fiecare lună și se raportează, pe maxim 3 luni, în cazul în care nu a fost solicitată
- timpul de reacție : maxim 24 de ore de la primirea solicitării în scris .
- consultanța legislativă de specialitate în domeniul iluminatului public
- servicii de consultanță tehnică privind iluminatului public - întocmire raportare bianuală

ANRSC

4.2. – Achizitorul se obligă să plătească pretul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Pretul contractului

5.1 - Pretul convenit pentru îndeplinirea contractului, platibil prestatorului de către achizitor este : abonament lunar în cuantum delei fără T.V.A la care se adaugă T.V.A. în valoare de lei.

6. Durata Contractului

6.1 - Durata prezentului contract se încheie pe durata de 36 luni și intra în vigoare la data de.....

7. Executarea contractului

7.1 - Executarea contractului începe la data de

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt :

Anexa 1 – conține prețurile de listă pentru consumabilele de bază folosite (ex : becuri, balast, igniter, conductoare, cleme de legătură , etc.), care se va actualiza la fiecare modificare de prețuri comunicate de producători/ importatori, prin notificare scrisă cu minim 5 zile înainte aplicării în fapt.

Anexa 2 – model de proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Anexa 3 – model de instiintare de avarie

9. Obligatiile principale ale Prestatorului

9.1 – Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și / sau performanțele în vigoare.

9.2 - PRESTATORUL va realiza , lucrările asupra sistemului de iluminat public stradal , respectând Art.1.1 după cum urmează :

Intervențiile la avariile instiintate : o echipă a Prestatorului va fi prezentă în maxim 24 ore de la data primirii formularului de avarie la sediul Achizitorului în vederea constatării avariilor . Se va face un raport către Achizitor în scris sau verbal și numai după acceptarea devizului de lucrări se va trece efectiv la remedierea avariei. În limita a una avarie pe lună , manopera este gratuită. Dacă în luna respectivă nu s-a

înregistrat nici o avarie , aceasta se raporteaza la luna urmatoare. Reportarile se fac numai semestrial , dupa care se anuleaza.

Revizia generala se va programa de comun acord cu Achizitorul. Consumabilele necesare remedierii defectelor se vor monta numai dupa acceptarea de catre Achizitor si se vor factura separat .

9.3 - Prestatorul se obliga sa despăgubească achizitorul impotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezulta din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legatura cu produsele achiziționate; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natura, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezulta din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10. Obligatiile principale ale achizitorului :

10.1 - Achizitorul se obliga sa receptioneze, potrivit clauzei 13, serviciile prestate în termen de 3 zile.

10.2 - Achizitorul se obliga sa plătească prețul către prestator în primele 5 zile ale lunii în curs pentru luna în curs, în baza facturii emise de Prestator. În urma solicitarilor de avarie si a reviziei generale, consumabilele folosite se vor achita separat în baza facturii emise de Prestator , în max 15 zile de la data facturii.

10.3 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 5 zile de la expirarea perioadei prevăzute la art.10.2, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plata la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

11. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

11.1. - În cazul în care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reușește sa-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o suma echivalenta cu 0.04 % / pe zi de intarziere.

11.2. - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit, atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o suma echivalenta cu 0.04 %/zi de intarziere, incepand cu prima zi lucratoare care urmeaza zilei cand suma a devenit exigibila.

11.3. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

Clauze specifice

12. Garantia acordata lucrarilor

12.1 - PRESTATORUL va asigura o garantie de 12 luni de la receptia lucrarilor executate.

13. Alte responsabilitati ale prestatorului

13.1. - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitiva, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2. - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranta tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cat și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

14. Alte responsabilitati ale achizitorului

14.1 - Achizitorul se obliga sa pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepție și verificări

15.1. - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor.

15.2. - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1. - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de începere a contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

- a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și
- b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

17. Amendamente

7.1. - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18. Subcontractanți

18.1. - Nu este cazul

19. Cesiunea

19.1. - Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

19.2. - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

20. Forta majoră

20.1. - Forta majoră este constatată de o autoritate competentă.

20.2. - Forta majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4. - Partea contractantă care invocă forta majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.5. - Dacă forta majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

21. Soluționarea litigiilor

21.1. - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

21.2. - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României, fie de către instanțele judecătorești din România.

22. Rezilierea contractului

22.1 - Rezilierea prezentului contract se poate face :

- la expirarea termenului prevăzut și nu se mai dorește reînnoirea contractului ;
- la nerespectarea obligațiilor contractuale de către una din părți;

- cu acordul ambelor parti, printr-o notificare prealabila prin scrisoare recomandata sau fax cu minim 15 zilei inaintea datei de la care se solicita rezilierea.

23. Limba care guvernează contractul

23.1. - Limba care guvernează contractul este limba romana.

24. Comunicări

24.1. - (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transiterii, cat și în momentul primirii

24.2. - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles sa încheie astăzi,, prezentul contract în doua exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,
COMUNA
(semnatura autorizata)
LS

Prestator,
SC PENTA SRL
(semnatura autorizata)
LS